ISSN 2359-3814

Decisão da Presidência da República fica para o segundo turno

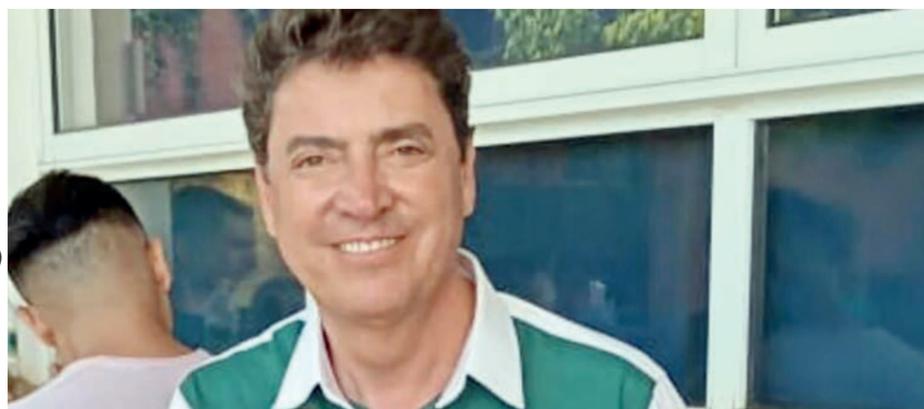
PÁGINA 04

Segunda-feira
Goiânia, 3 de outubro de 2022
Ano 17 - Edição 5123

gazetadoestado.com.br gazetadoestado 62 3249-8883

APURAÇÃO/ELEIÇÕES 2022

Wilder Morais é eleito Senador

O Senador por Goiás Wilder Morais, foi eleito com 25,33% de votos, na eleição de 2022

PÁGINA 02

APURAÇÃO/ELEIÇÕES 2022

Ronaldo Caiado é reeleito Governador de Goiás no 1º turno

Com 51,72% dos votos apurados. O candidato a Governo por Goiás, Ronaldo Caiado,foi escolhido da população na eleição deste ano

Divulgação

PÁGINA 03

TEMPO HOJE

Brasília Máxima 28ºC Mínima 19ºC Tendência Estável

Goiânia

Máxima 32ºC Mínima 20 ºC Tendência Estável

Palmas Máxima 39ºC Mínima 24ºC Tendência Estável

APURAÇÃO/ELEIÇÕES 2022

Wilder Morais é eleito Senador

O Senador por Goiás Wilder Morais, foi eleito com 25,33% de votos, na eleição de 2022

Helena Ribeiro - A eleição para Senador foi definida neste domingo (2), durante o primeiro turno das Eleições Gerais de 2022. Wilder Morais, que faz parte do partido Partido Liberal, é o novo senador de Goiás pelos próximos oito anos. Com 95,85% das urnas apuradas, ele alcançou 25,29%, o que corresponde a 794.395, dos votos válidos. Wilder derrotou outros nove candidatos na disputa pela vaga.

Compareceram à votação em todo o estado 83,10% eleitores aptos, contra uma abstenção de 21,72%. Votos brancos totalizaram 8,15% enquanto os nulos chegaram 8,74% do total de votos e de 83,11%

BIOGRAFIA DO WILDER MORAIS

Wilder Pedro de Morais, nasceu em Taquaral de Goiás, no dia 29 de junho de 1968, é um empresário, empreendedor, engenheiro e político brasileiro. Filho de costureira e pai taxista, estudou Engenharia civil pela então Universidade Católica de Goiás. Em 1997, criou juntamente com outros sócios, a Orca Construtora, que entre outros clientes, reformou e construiu edificações da rede Carrefour no país, sem nunca ter feito obras públicas. Foi Secretário de Estado de Infraestrutura de Goiás, em 2011. Cumpriu o mandato como Senador de 2012 a 2019 e apresentou mais de 200 proposições legislativas envolvendo projetos de lei e relatorias, com pautas de grande apoio popular, como a revogação do estatuto do desarmamento, fim da indústria da multa, municipalismo e combate à burocracia.

Viabilizou mais de 4 bilhões de reais para o seu estado natal, possibilitando a construção de 30 mil casas. Foi o senador que conseguiu recursos para Goiás, beneficiando todos os 246 municípios do estado. Anunciou a candidatura para as eleições de 2018, onde concorreu ao cargo de senador e obteve 796.387 votos. Wilder ficou conhecido como "Senador dos livros" por distribuir mais de 1 milhão e 200 mil livros gratuitamente a estudantes e profissionais liberais de todo o estado de Goiás. Atualmente é filiado ao Partido Liberal (PL) em Goiás.

APURAÇÃO/ELEIÇÕES 2022

Ronaldo Caiado é reeleito Governador de Goiás no 1º turno

Com 51,72% dos votos apurados. O candidato a Governo por Goiás, Ronaldo Caiado,foi escolhido da população na eleição deste ano

Helena Ribeiro - A eleição para o Governo de Goiás foi definida neste domingo (2),durante o primeiro turno das Eleições Gerais de 2022. Ronaldo Caiado foi reeleito para governar o estado pelos próximos quatro anos. Às 20:50, com 51,72% dos votos apurados, ele recebeu 52.715.467 de votos válidos. Caiado repetiu o desempenho da votação anterior, em 2018, quando também ganhou a eleição em primeira votação.

Compareceram à votação em todo o estado dos 91,60% eleitores aptos, contra uma abstenção de 21,72%. Votos brancos totalizaram 4,02%, enquanto os nulos chegaram a 4,37%do total de votos.

Entre as principais propostas de Ronaldo Caiado estão:

- Consolidar a regionalização da saúde
- Ampliar escolas em tempo integral
- Distribuindo computadores a estudantes
- Promover concurso público para as forças de segurança

BIOGRAFIA RONALDO CAIADO

Ronaldo Ramos Caiado, nasceu em Anápolis no dia 25 de setembro de 1949, é um professor, médico e político brasileiro. Filiado ao União Brasil (UNIÃO), é o atual governador do Estado de Goiás. Pelo mesmo estado, foi senador e deputado federal por cinco mandatos. Formado em medicina no ano de 1972 pela Escola de Medicina e Cirurgia, hoje parte da Universidade Federal do Estado do Rio de Janeiro e com especialização em ortopedia, Caiado é membro de uma família de produtores rurais com forte presença na política de Goiás desde meados do século XIX. Entre 1986 e 1989, presidiu a União Democrática Ruralista, entidade que visa defender interesses dos produtores rurais.

Na política, Caiado chegou a concorrer à Presidência da República no ano de 1989 mas obteve menos de 1% dos votos. Entre 1991 e 1995 e, entre 1999 e 2014, atuou como deputado federal por Goiás. Já entre 2015 e 2018, foi senador pelo mesmo Estado, recebendo o prêmio de melhor senador pelo Prêmio Congresso em Foco no primeiro ano do seu mandato, escolhido através de eleição popular nas redes sociais. Desde 2013, Caiado é líder do Democratas e um dos membros mais ativos da bancada ruralista do Congresso Nacional. É casado com Maria das Graças Landim de Carvalho,conhecida como Gracinha Caiado, com quem teve quatro filhos.

APURAÇÃO/ELEIÇÕES 2022

Decisão da Presidência da República fica para o segundo turno

Luiz Inácio Lula da Silva (PT) e Jair Bolsonaro (PL) vão disputar o segundo turno das eleições presidenciais. Lula obteve 47,99%, e o Bolsonaro obteve 43,57%

Divulgação

Helena Ribeiro - Os brasileiros terão que voltar às urnas em 30 de outubro para definir quem será o presidente da República do Brasil. Na votação deste domingo, não houve consenso e nenhum dos candidatos alcançou mais de 50% dos votos válidos, que assegurariam a definição já no primeiro turno. A confirmação de que haverá segundo turno foi anunciada pelo Tribunal Superior Eleitoral às 21h25, quando 96,93% das urnas já tinham sido apuradas.

A disputa seguirá entre Lula que obteve 55384540 equivalente a 47,97% e Bolsonaro que obteve 50392700 equivalente a 43,60%. Compareceram à votação em todo o país 95,59% eleitores aptos, contra uma abstenção de 20,89% , votos brancos totalizaram 1,59%, enquanto os nulos chegaram a 2,82% do total de votos.

BIOGRAFIA LULA:

Luiz Inácio Lula da Silva, nasceu em 27 de outubro de 1945, é um ex-sindicalista, ex-metalúrgico e político brasileiro, filiado ao Partido dos Trabalhadores (PT). Foi o 35.º presidente do Brasil entre 1.º de janeiro de 2003 e 1.º de janeiro de 2011. De origem humilde, migrou ainda criança de Pernambuco para São Paulo com sua família. Foi metalúrgico e sindicalista, época em que recebeu a alcunha "Lula", forma hipocorística de "Luís". Durante a ditadura militar, liderou grandes greves de operários no ABC Paulista e ajudou a fundar o PT, em 1980, durante o processo de abertura política. Lula foi uma das principais lideranças do movimento Diretas Já, no período da redemocratização, quando iniciou sua carreira política.

Elegeu-se em 1986 deputado federal pelo estado de São Paulo com votação recorde. Em 1989 concorreu pela primeira vez à presidência da República, perdendo no segundo turno para Fernando Collor de Mello. Foi candidato a presidente por outras duas vezes, em 1994 e em 1998, perdendo ambas as eleições no primeiro turno para Fernando Henrique Cardoso. Venceu a eleição presidencial de 2002, derrotando José Serra no segundo turno, sendo empossado em janeiro de 2003. Na eleição de 2006, foi reeleito ao vencer no segundo turno contra Geraldo Alckmin.

BIOGRAFIA BOLSONARO:

Jair Messias Bolsonaro, nasceu em 21 de março de 1955 é um militar reformado e político brasileiro, atualmente filiado ao Partido Liberal (PL). É o 38.º presidente do Brasil desde 1.º de janeiro de 2019, tendo sido eleito pelo Partido Social Liberal (PSL). Foi deputado federal pelo Rio de Janeiro entre 1991 e 2018. Nasceu no município de Glicério, no interior do estado de São Paulo, mas morou em várias outras cidades paulistas ao longo de sua infância. Em 1966, sua família se estabeleceu em Eldorado, no Vale do Ribeira, onde passou a adolescência com seus cinco irmãos.

Começou sua carreira militar no município fluminense de Resende, após formar-se na Academia Militar das Agulhas Negras em 1977. Posteriormente, serviu nos grupos de artilharia de campanha e paraquedismo do Exército Brasileiro. Tornou-se conhecido do público em 1986, quando escreveu um artigo para a revista Veja criticando os baixos salários dos militares, texto pelo qual foi preso e detido por quinze dias. Um ano depois, a mesma revista o acusou de planejar plantar bombas em unidades militares, o que ele negou. Após ser condenado em primeira instância, o Superior Tribunal Militar o absolveu da acusação em 1988. Transferiu-se para a reserva no mesmo ano com o posto de capitão e concorreu à Câmara Municipal do Rio de Janeiro, sendo eleito vereador como membro do Partido Democrata Cristão (PDC).

Para que um dos candidatos vencesse no primeiro turno, seria necessário que ele obtivesse mais de 50% dos votos válidos. Veja, abaixo, a atualização da votação no primeiro turno.

Gazeta
Gazeta Multiplataforma LTDA
CNPJ: 17.766.906/0001-14
Alameda do Contorno, 1508, Qd. 37, Lt. 05, Santo Antônio, CEP: 74.853-120, Goiânia-GO

DIRETOR PRESIDENTE
Adão dos Reis Gonçalves
adao@gazetadoestado.com.br

VICE PRESIDENTE
Nana Gonçalves
nana@gazetadoestado.com.br

COMERCIAL
Tel: (62) 3249-8883
comercial@gazetadoestado.com.br

PUBLICAÇÃO LEGAL
Tel: (62) 3249-8883
editais@gazetadoestado.com.br

REDAÇÃO
redacao@gazetadoestado.com.br

DISTRIBUIÇÃO
go@gazetadoestado.com.br
df@gazetadoestado.com.br

DIREÇÃO GRÁFICA
Érika Sandra

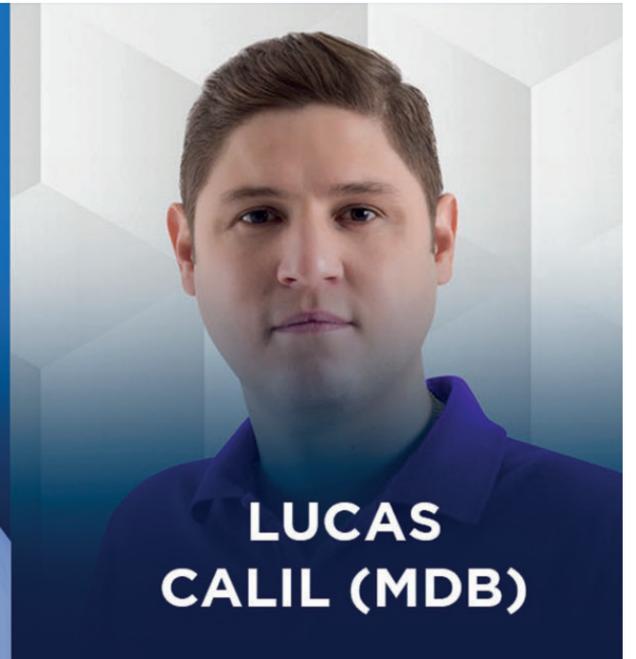
DIAGRAMAÇÃO
Gabriela Nunes

DIREÇÃO DE JORNALISMO
Adão Gonçalves
MTB 3719/GO

EDITOR DE REPORTAGEM
Eube Messias
MTB 3720/GO
eube.messias@gazetadoestado.com.br

Veja quem são os Deputados Estaduais eleitos por Goiás

Bruno Peixoto ficou em primeiro lugar, Lucas do Vale em segundo e Lucas Calil em terceiro

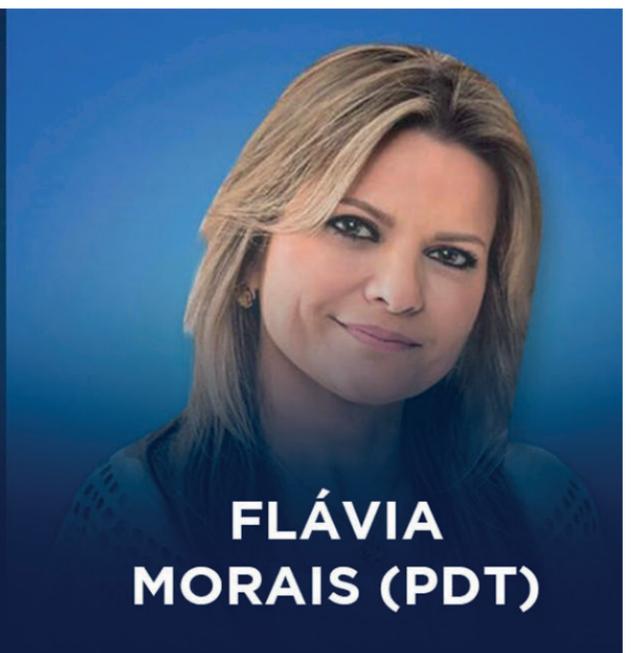
Divulgação

Itátila Moura - Os goianos escolheram, neste domingo (02), os Deputados Estaduais para ocupar as cadeiras da Assembleia Legislativa de Goiás. Os deputados que ganharam a disputa vão começar os trabalhos a partir de 2023. Com mais de 99,99% das urnas apuradas, Bruno Peixoto (União Brasil) foi eleito com 73.684, votos. Em segundo lugar ficou Lucas do Vale (MDB) com 55.745 votos e em terceiro, Lucas Calil (MDB) com 50.832.

VEJA ABAIXO OS DEPUTADOS ESTADUAIS ELEITOS:

- Bruno Peixoto (União Brasil):2,14%
- Lucas do Vale (MDB): 1,62%
- Lucas Calil (MDB): 1,48%
- Amilton Filho (MDB): 1,35%
- Issy Quinan (MDB): 1,38%
- Antônio Gomide (PT): 1,31%
- Virmondes Cruvinel (União Brasil): 1,25%
- Lincoln Tejota (União Brasil): 1,32%
- Henrique César (PSD): 1,33%
- Cairo Salim (PSD): 1,17%
- Vivian Naves (PP): 1,12%
- Jamil Calife (PP): 1,11%
- Paulo Cezar Martins (PL): 1,09%
- Renato de Castro (União Brasil): 1,04%
- Amauri Ribeiro (União Brasil): 1,02%
- Major Araújo (PL): 0,99%
- Delegado Eduardo Prado (PL): 0,98%
- Charles Bento (MDB): 0,97%
- Wagner Neto (PRTB): 0,95%
- Talles Barreto (UNIÃO): 0,93%
- Quirino (REPUBLICANOS): 0,92%
- Veter Martins (Patriota): 0,9%
- ÁLvaro Guimarães (UNIÃO): 0,89%
- Wilde Cambão (PSD): 0,87%
- Lineu Olímpio (MDB): 0,86%
- Clecio Alves (Republicanos): 2,87%
- Thiago Albernaz (MDB): 0,78%
- Gustavo Sebba (PSDB): 0,26%
- André do Premium (Avante): 0,76%
- Anderson Teodoro (Avante): 0,74%
- Coronel Adailton (PRTB): 0,74%
- Bia de Lima (PT): 0,71%
- Alessandro Moreira (PP): 0,68%
- Dr. José Machado (PSDB): 0,67%
- Mauro Rubem (PT): 0,65%
- Gugu Nader (Agir): 0,63%
- Julio Pina (PRTB): 0,62%
- Zeli (PRTB): 0,61%
- Rosangela Rezende (Agir): 0,58%
- Karlos Cabral (PSB): 0,55%
- Cristiano Galindo (Solidariedade): 0,52%
- Cristóvão Tormin (Patriota): 0,51%

Os candidatos irão tomar posse no dia 1º de janeiro e começam os trabalhos a partir de fevereiro. Em primeiro de fevereiro de 2023, na sessão solene para a posse da nova Mesa Diretora da Alego, quem conduzirá os trabalhos do Parlamento goiano será Bruno Peixoto, por ter sido o mais votado.

Veja quem são os deputados Federais eleitos por Goiás

Silvye Alves do União Brasil, foi a mais votada, e Gustavo Gayer (PL) foi o segundo mais votado e em terceiro lugar Flávia Morais

Goiás elegeu neste domingo (02), 17 Deputados Federais que vão ocupar uma cadeira na Câmara Federal em 2023, com mandato vigente até 2026. Com mais de 99,97% das urnas apuradas, a apresentadora Silvye Alves (UB), foi eleita com 7,39% com recorde de votação, obtendo mais de 254 mil votos. O segundo colocado, Gustavo Gayer (PL), registrou 200.548 mil votos. Em terceiro lugar ficou a deputada federal à reeleição Flávia Morais (PDT) que conquistou 142 mil votos para o quarto mandato.

VEJA ABAIXO OS DEPUTADOS QUE CONSEGUIRAM UMA VAGA NA CÂMARA FEDERAL:

- Silvye Alves (UNIÃO BRASIL):7,39%
- Gustavo Gayer (PL): 5,82%
- Flávia Morais (PDT): 4,12%
- Glaustin Da Fokus (PSC): 3,42%
- José Nelto (PROGRESSISTAS): 3,03%
- Delegada Adriana Accorsi (PT): 2,81%
- Adriano Do Baldy (PROGRESSISTAS): 2,77%
- Professor Alcides (PL): 2,61%
- Dr. Zacharias Calil (UNIÃO BRASIL): 2,55%
- Célio Silveira (PSDB): 2,68%
- Rubens Otoni (PT): 2,42%
- Magda Mofatto (PL): 2,38%
- Marussa Boldrin (MDB): 2,33%
- Daniel Agrobom (PL): 2,05%
- Jeferson Rodrigues (Republicanos): 1,63%
- Ismael Alexandrino (PSD): 1,59%
- Lêda Borges (PSDB): 1,49%

Itátila Moura

EDITAL DE LEILÃO ON-LINE - IMÓVEL EM GOIÂNIA/GO

Acesse o site: leiloes.com.br e participe!

bradesco

Liliamar Pestana Gomes, Leiloeira Oficial, JUCISRS 168/00, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizada pelo Banco Bradesco S/A., inscrito no CNPJ/MF sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá, na forma da Lei 9.514/97, nas datas de **19/10/22 (1º leilão) e 26/10/22 (2º leilão)**, ambas às 9h30, o leilão do seguinte lote: **Lote 5 - Goiânia/GO.** Bairro Jd. Guanabara. Al Minas Gerais, s/n (lt. 06 qd. 152). Cond. Res. Oliveira. Casa C-01. Áreas totais: const. 136,00m² e ter. 180,75m². Mat. 44.773 do 3º RI local. Obs.: Numeração predial pendente de averbação no RI. Regularização e encargos perante os órgãos competentes, correrão por conta do comprador. O(a) Vendedor(a) tomou conhecimento da seguinte ação judicial: Ação Revisional sob o nº 5231228-70.2022.8.09.0051, em tramite na 24ª Vara Cível e Arbitragem de Goiânia/GO. O Comprador responde pelo resultado da ação, de acordo com os critérios e limites estabelecidos nas "Condições de Venda dos Imóveis" constantes do edital. Ocupada. (AF). **Lance mínimo: 1º Leilão R$ 398.180,54. 2º Leilão R$ 262.509,06** (caso não seja arrematado no 1º leilão). **COND. DE PGTO.:** à vista, mais comissão de 5% à Leiloeira. **DA PARTICIPAÇÃO ON-LINE:** mediante cadastro prévio no site da Leiloeira. **OBS.:** O Fiduciante possui direito de preferência de compra, nos termos da lei.

(51) 3535.1000 • Cond. Pgto. e Venda nos sites: banco.bradesco/leiloes e leiloes.com.br • imoveis@pestanaleiloes.com.br

SO HILUXX LTDA, CNPJ/CPF n° 47.915.306/0001 - 31, torna público que está recebendo da SANEAGOa autorização de lançamento de efluentes não domésticos na rede coletora de esgoto no endereço: Rua Cromo, N° 381, Quadra 143, Lote 27, Parque Oeste Industrial, CEP: 74.375-100, Goiânia – GO.

Prefeitura de Orizona-GO

AVISO DE CHAMAMENTO

A Prefeitura Municipal de Orizona-GO, comunica que deseja realizar Concurso Público para provimento dos cargos públicos ao atendimento das necessidades administrativas do Município de Orizona-GO.E irá contratar por dispensa, em conformidade ao art. 24, inciso XIII da Lei n. 8.666/93, Fundação Pública ou Instituição sem fins lucrativos para a realização do certame. A publicação será por 05 (cinco) dias úteis. Para maiores informações, os interessados em realizar o certame poderão entrar em contato pelo telefone (64) 3474-1491/1492 ou pelo e-mail: licitacao@orizona.go.gov.br e na sede da Prefeitura Municipal, Rua Coronel José da Costa, n. 22-A, Centro, Orizona.

Felipe Antônio Dias - Prefeito Municipal.

Foz do Rio Claro Energia S/A

CNPJ: 07.823.262/0001-03

Licença

Torna público que recebeu da Secretaria de Estado de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável do Estado de Goiás - SEMAD, a Renovação da Licença de Funcionamento, referente à operação da Linha de Transmissão 230kV UHE Foz do Rio Claro - Subestação Itaguaçu, Coordenadas 1 - (-18.994611,-50.567722) 2 - (-19.116494,-50.641576), com validade de 05/9/2022 até 06/9/2027. Foi determinado o cumprimento das exigências contidas nas Normas e Instruções de Licenciamento da SEMAD.

SOLD LEILÕES — **EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** — Santander

1º LEILÃO: 31 de outubro de 2022, a partir das 11h00min *. 2º LEILÃO: 03 de novembro de 2022, a partir das 13h30min *. *(horário de Brasília)

ALEXANDRE TRAVASSOS, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Av. Engenheiro Luís Carlos Berrini, nº 105, 4º andar, Edifício Berrini One - Brooklin Paulista - CEP: 04571-010, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E/OU ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário Nº 070303230011208 datada de 12/06/2017, Firmado com a **Fiduciante VALÉRIA CRISTINA OLIVEIRA FREDIANI,** brasileira, solteira, psicóloga, RG nº 458507167-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 388.973.308-51, residente e domiciliada na Rua Ositha Sigrist Pongeluppi, nº 1511, Paulínia/SP, tendo como Garantidora **YAVOI COMÉRCIO DE PRODUTOS COSMÉTICOS E NATURAIS LTDA,** inscrita no CNPJ nº 16.933.134/0001-03, com sede na cidade de Paulínia/SP, à rua Augusta Bastos nº 373, Centro, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 1.628.765,64 (Um milhão, seiscentos e vinte e oito mil, setecentos e sessenta e cinco reais e sessenta e quatro centavos** - *atualizado conforme disposições contratuais*), o imóvel constituído por: "Um prédio comercial e residencial, com área construída de 392,88m² e área total de 334,96m², sito à Rua Augusta Bastos nº 373, Rio Verde/GO, **melhor descrito na matrícula nº 19.795 do Cartório de Registro Geral de Imóveis e Anexos de Rio Verde/GO. Tramita na 1ª Vara Cível da Comarca de Rio Verde/GO o processo nº 5685934.73.2019.8.09.0137 em desfavor da Comitente Vendedora. Cadastro Municipal: 1.22.010.0335.02.07.1. Imóvel ocupado. Venda em caráter *"ad corpus"* e no estado de conservação em que se encontra.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 1.047.967,63 (Um milhão, quarenta e sete mil, novecentos e sessenta e sete reais e sessenta e três centavos** - *nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97*). **Se o caso, o leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar na Loja SOLD LEILÕES (www.sold.superbid.net) e no SUPERBID MARKETPLACE (www.superbid.net), **e se habilitar com antecedência de 24 horas úteis do início do leilão**. Em virtude da pandemia da COVID-19 o evento será realizado exclusivamente *on line* através da Loja SOLD LEILÕES (www.sold.superbid.net) e do SUPERBID MARKETPLACE (www.superbid.net). **Forma de pagamento e demais condições de venda**, **VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL** NA LOJA SOLD LEILÕES (www.sold.superbid.net) E NO SUPERBID MARKETPLACE (www.superbid.net). Informações:11-4950-9602 / / imoveis.sac@superbid.net (13837 - Dossiê).

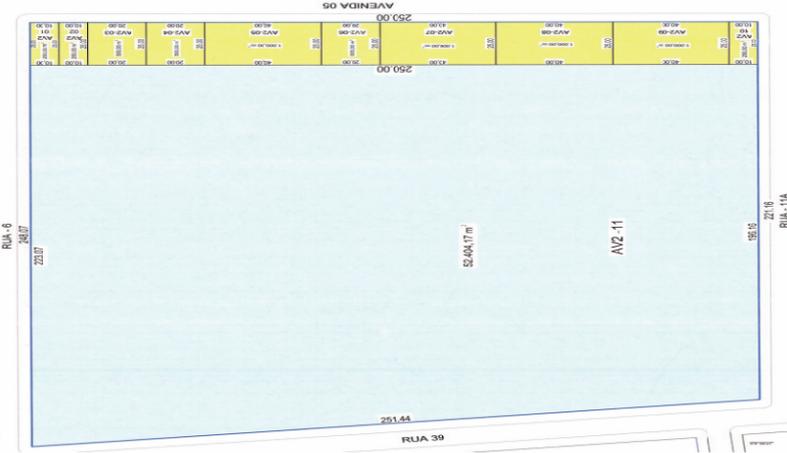
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS, CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS, INTERDIÇÕES E TUTELAS.

EDITAL DE DESMEMBRAMENTO
Lei Federal nº6.766, de 19 de dezembro de 1979.

O SANDRO ALEXANDER FERREIRA, Oficial do 1º Ofício do Registro de Imóveis, da Comarca de Águas Lindas de Goiás-GO.

FAZ SABER a todos os interessados que **SANDRA PEREIRA SOARES,** nascida em 07/02/1983, advogada, portadora da cédula de identidade profissional nº 30072-OAB-DF, na qual consta a CI1.990.376 SSP/DF e CPF-707.317.211-87, casada com **RODRIGO BARROS MARTINS REZENDE,** nascido em 06/08/1980, servidor público, portador da CNH-00398040171 DETRAN/DF, na qual consta a CI-1778619 SSP/DF e CPF-706.899.541-15, sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na Avenida das Araucárias, Lote 4150, Apartamento 1308, Bloco B, Sul, Águas Claras, Brasília-DF, depositou nesta serventia os documentos necessários exigidos pelo artigo 18 da Lei Federal n. 6.766, de 19 de dezembro de 1979, para registro de um **DESMEMBRAMENTO** do imóvel denominado **AV-02, Setor 11,** situado no loteamento denominado **PARQUE DA BARRAGEM,** em Águas Lindas de Goiás - GO, com a área de **58.654,17m²,** objeto da matrícula nº. 43.435 do Registro de Imóveis da Comarca de Águas Lindas de Goiás-GO, que será desmembrado em **11 (onze) lotes** menores que serão denominados: **"Lote AV02-01, Setor 11,** situado no loteamento denominado **PARQUE DA BARRAGEM,** em Águas Lindas de Goiás - GO, com a área de **250,00m²", "Lote AV02-02, Setor 11,** situado no loteamento denominado **PARQUE DA BARRAGEM,** em Águas Lindas de Goiás - GO, com a área de **250,00m²", "Lote AV02-03, Setor 11,** situado no loteamento denominado **PARQUE DA BARRAGEM,** em Águas Lindas de Goiás - GO, com a área de **500,00m²", "Lote AV02-04, Setor 11,** situado no loteamento denominado **PARQUE DA BARRAGEM,** em Águas Lindas de Goiás - GO, com a área de **500,00m²", "Lote AV02-05, Setor 11,** situado no loteamento denominado **PARQUE DA BARRAGEM,** em Águas Lindas de Goiás - GO, com a área de **1.000,00m²", "Lote AV02-06, Setor 11,** situado no loteamento denominado **PARQUE DA BARRAGEM,** em Águas Lindas de Goiás - GO, com a área de **500,00m²", "Lote AV02-07, Setor 11,** situado no loteamento denominado **PARQUE DA BARRAGEM,** em Águas Lindas de Goiás - GO, com a área de **1.000,00m²", "Lote AV02-08, Setor 11,** situado no loteamento denominado **PARQUE DA BARRAGEM,** em Águas Lindas de Goiás - GO, com a área de **1.000,00m²", "Lote AV02-09, Setor 11,** situado no loteamento denominado **PARQUE DA BARRAGEM,** em Águas Lindas de Goiás - GO, com a área de **1.000,00m²", "Lote AV02-10, Setor 11,** situado no loteamento denominado **PARQUE DA BARRAGEM,** em Águas Lindas de Goiás - GO, com a área de **250,00m²"** e o **"Lote AV02-11, Setor 11,** situado no loteamento denominado **PARQUE DA BARRAGEM,** em Águas Lindas de Goiás - GO, com a área de **52.404,17m²",** conforme planta e memorial descritivo, que fazem parte integrante da Certidão Municipal de Aprovação do Parcelamento expedida em 13/09/2022, onde consta o processo administrativo de nº **2022030148.** Para que chegue ao conhecimento de todos, expediu-se este edital que será publicado no jornal local, por 03 (três) dias consecutivos, podendo o registro ser impugnado no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da última publicação, tudo nos termos do artigo 19 da citada Lei Federal n. 6.766.

AVENIDA 05 — 250,00 — RUA - 6 — RUA - 11A — 52.404,17 m² — AV2-11 — 251,44 — RUA 39

Águas Lindas de Goiás-GO, 27 de Setembro de 2022.

VANESSA VERAS DE MACEDO:97572209149 Assinado de forma digital por VANESSA VERAS DE MACEDO:97572209149 Dados: 2022.09.27 10:30:22 -03'00'

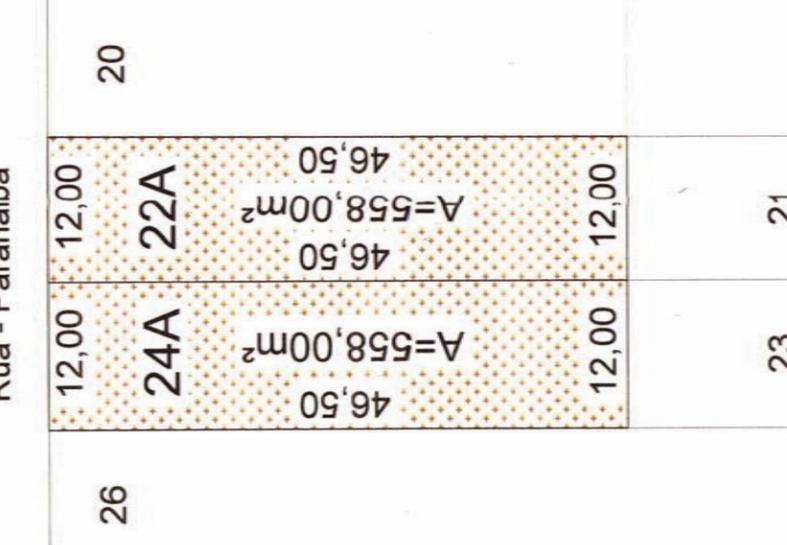
Vanessa Veras de Macedo

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS, CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS, INTERDIÇÕES E TUTELAS.

EDITAL DE DESMEMBRAMENTO
Lei Federal nº6.766, de 19 de dezembro de 1979.

O SANDRO ALEXANDER FERREIRA, Oficial do 1º Ofício do Registro de Imóveis, da Comarca de Águas Lindas de Goiás-GO.

FAZ SABER a todos os interessados que **SOLIDA INCORPORAÇÕES EIRELI,** C.N.P.J. sob o número 15.327.767/0001-05, com sede no Setor Comercial Norte, Quadra 01, Bloco F, Número 079, Sala 1.509, Asa Norte, Brasília-DF, depositou nesta serventia os documentos necessários exigidos pelo artigo 18 da Lei Federal n. 6.766, de 19 de dezembro de 1979, para registro de um **DESMEMBRAMENTO** do imóvel denominado **Lote 22/24-A da Quadra 52 Conjunto A Setor 01,** situado no loteamento denominado **PARQUE DA BARRAGEM,** em Águas Lindas de Goiás - GO. Com a área de **1.116,00m².** Confrontando pela Frente com a Rua Paranaiba, com 24,00 metros, pelo fundo com os lotes 21 e lote 23, com 24,00 metros, pelo lado direito com o lote 20, com 46,50 metros e pelo lado esquerdo com o lote 26, com 46,50 metros, objeto da matrícula **nº. 89.604** do Registro de Imóveis da Comarca de Águas Lindas de Goiás-GO, que será desmembrado em **02 (dois) lotes menores** que serão denominados: **"Lote 22-A da Quadra 52 Conjunto A Setor 01,** situado no loteamento denominado **PARQUE DA BARRAGEM,** em Águas Lindas de Goiás - GO. Com a área de **558,00m².** Confrontando pela Frente com a Rua Paranaiba, com 12,00 metros, pelo fundo com o lote 21, com 12,00 metros, pelo lado direito com o lote 20, com 46,50 metros e pelo lado esquerdo com o lote 24-A, com 46,50 metros" e o **"Lote 24-A da Quadra 52 Conjunto A Setor 01,** situado no loteamento denominado **PARQUE DA BARRAGEM,** em Águas Lindas de Goiás - GO. Com a área de **558,00m².** Confrontando pela Frente com a Rua Paranaiba, com 12,00 metros, pelo fundo com o lote 23, com 12,00 metros, pelo lado direito com o lote 22-A, com 46,50 metros e pelo lado esquerdo com o lote 26, com 46,50 metros", conforme planta e memorial descritivo, que fazem parte integrante da Certidão Municipal de Aprovação do Parcelamento expedida em 20/09/2022, onde consta o processo administrativo de nº **2022034361.** Para que chegue ao conhecimento de todos, expediu-se este edital que será publicado no jornal local, por 03 (três) dias consecutivos, podendo o registro ser impugnado no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da última publicação, tudo nos termos do artigo 19 da citada Lei Federal n. 6.766.

Águas Lindas de Goiás-GO, 30 de Setembro de 2022.

VANESSA VERAS DE MACEDO:97572209149 Assinado de forma digital por VANESSA VERAS DE MACEDO:97572209149 Dados: 2022.09.30 14:48:53 -03'00'

Vanessa Veras de Macedo
Escrevente

Corte

■ **Maria Reis**
mariareisjornalista6@gmail.com

Dois tempos

1. O Sebrae Goiás firmou parceria com a plataforma digital XporY.com visando incentivar a adoção de permutas multilaterais para os micro e pequenos empreendedores no Estado, visando novas condições de negociações entre empresas e profissionais liberais. Com a parceria, eles passarão a ter acesso a novos mercados e terem uma nova alternativa para superar a crise econômica proporcionada pela pandemia. Em 2020, a XporY.com havia firmado parceria com o Sebrae São Paulo, situação que também proporcionou o acordo com a entidade em Goiás.

2. Criada em Goiânia e difundida em todo o País, a XporY.com é uma plataforma digital de permutas multilaterais que proporciona a empresas e profissionais liberais ofertarem seus produtos e serviços por meio de trocas. O Sebrae pretende realizar rodadas de negócios em cidades goianas com o objetivo de estimular a adesão de empresas à nova ferramenta e, ao mesmo tempo, sejam estimuladas a continuarem esse fluxo de negócios, e terem à sua disposição uma vitrine para fazer novos negócios e diversificar seus fornecedores.

Divulgação

ENTRE AS MELHORES PARA TRABALHAR - No registro, executivos do Sicredi celebrando a premiação da cooperativa com a quarta colocação, como a melhor empresa para trabalhar na categoria "Instituições Financeiras - Cooperativas de Crédito" pela GPTW (Great Place to Work). O ranking que ocorre em 53 países é publicado anualmente e premia as melhores empresas para trabalhar em âmbito nacional, regional, setorial e temático

Divulgação

NOVOS COLABORADORES - A Aviva, detentora dos destinos Rio Quente (GO), Costa do Sauípe (BA), e do parque aquático Hot Park, muda sua forma de operar os destinos e assenta novos colaboradores. Paulo Schneider é seu novo diretor Corporativo de Operações, responsável pela área na companhia e estratégia dos complexos, que integram as frentes de hospitalidade, entretenimento, infraestrutura, A&B e Operações. Rogério Angeloni que desde junho de 2021, atuava na Aviva como gerente-geral Experiência Alimentos e Bebidas, no Rio Quente, agora é o gerente geral do Complexo Rio Quente

Divulgação

NOVOS COLABORADORES 1 - Com 22 anos de atuação em liderança estratégica de empresas hoteleiras, resort de luxo, condo-hotéis e administradoras, Renilson dos Santos chega a Aviva como gerente geral do complexo Costa do Sauípe. Já Rodolfo Vieira assume a posição de gerente geral corporativo de Alimentos & Bebidas. Enquanto que Oliver Krause passou a ser gerente geral Corporativo de Entretenimento e Parques.

Vitrine

■ VOCÊ SABIA? A água promove a limpeza e o bom funcionamento do organismo.

■ PRIVATE LABEL - A goiana GSA Alimentos marca presença com um estande na 6ª edição da Private Label, em São Paulo, nos dias 04 e 05 de outubro. É a única feira dedicada ao mercado de marca própria e terceirização na América Latina e a indústria tem um setor exclusivo e expertise para atender essas demandas.

■ ARENA PANINI QATAR - Copa do Mundo de Futebol se aproximando e o Flamboyant Shopping oferece uma experiência aberta ao público, com entrada franca e ficará disponível até o dia 14 de outubro, no piso 1. Trata-se da atração Arena Panini Qatar 2022, projeto único no mundo com autorização para usar as imagens de jogadores desde a Copa 1970 à FIFA World Cup Qatar 2022. Empregando tecnologia, oferece experiências de jogo em realidade virtual, espaço para tirar fotos 360 com réplica da Taça FIFA, local para trocar figurinhas, além de mesas de pebolim.

Divulgação

NOVOS COLABORADORES 2 - Outro que atua na Aviva há 20 anos e passou para nova função, é Marcelo Freire, agora ele assina como gerente geral Corporativo de Infraestrutura

CATALÃO

Juiz condena homem pela prática do crime de 'stalking' contra colega de escola

O juiz Luiz Antônio Afonso Júnior, do 2º Juizado Especial Cível e Criminal de Catalão, condenou um homem pela prática do crime de perseguição, conhecido como "stalking", contra uma colega que estudou na mesma sala de aula que ele.

O réu, denunciado pelo Ministério Público, teve a substituição da pena privativa de liberdade por restritiva de direito consistente na prestação pecuniária de dois salários mínimos vigentes, que deverá ser depositada judicialmente, no prazo máximo de 30 dias, e revertida em favor da vítima.

Consta dos autos que no dia 28 de abril de 2019, o homem perturbou a tranquilidade da vítima. Eles estudaram juntos. Ela, percebendo que o homem era solitário, aproximou-se dele com intenção de manter amizade. Porém, após algum tempo, ele passou a ter pretensões mais íntimas e, com a recusa da vítima, começou a perseguí-la.

Consta dos autos que o réu perturba a tranquilidade da mulher, perseguindo-a por todos os lugares, frequentando a mesma igreja e enviando mensagens tentando a aproximação em suas redes sociais. Assim, no dia do fato, o denunciado enviou várias mensagens para a vítima, pedindo a ela que não o bloqueasse e afirmando que continuaria comparecendo a todos os cultos da igreja somente para estar ao seu lado.

Ao analisar o caso, o magistrado percebeu que há nela correspondência com o tipo penal do artigo 147-A do Código Penal, trazendo referência a reiteração da conduta e da ameaça à integridade física/psicológica, bem como da invasão/perturbação da liberdade/privacidade da mulher. "Percebe-se, portanto, que a conduta perpetrada pelo denunciado afetou de forma extremamente negativa a vida da vítima e também de seus familiares", destacou.

Ainda de acordo com o juiz, a materialidade do crime ficou comprovada pelo Registro de Atendimento Integrado, pelos depoimentos prestados tanto pela vítima como pela informante, pelos prints das mensagens enviadas pelo denunciado, bem como pela concessão das medidas protetivas de urgência em favor da vítima. "A autoria é igualmente certa e recai sobre o réu, pois a prova colhida em juízo, sob o crivo do contraditório, foi apta a confirmar os indícios que fundamentaram o oferecimento da denúncia e, portanto, afiguram-se suficientes para o édito condenatório", pontuou.

STALKING

Conforme lembrou o juiz Luiz Antônio Afonso Júnior, a Lei 14.132/2021 revogou o artigo 65 da Lei de Contravenções Penais e acrescentou o artigo 147-A ao Código Penal, prevendo o crime de perseguição, conhecido como "stalking", que é um termo em inglês utilizado para caracterizar a perseguição contumaz e obsessiva.

"O verbo perseguir, em sua tipificação objetiva, e se refere ao ato de "seguir de perto, ir ao encalço, acossar, vexar, atormentar, fazer punir, importunar" etc; reiteradamente implica conduta que se repete, se renova; por qualquer meio abrange toda forma de comunicação (oral, escrita, simbólica) pela qual o sujeito ativo atinge a pessoa ofendida.

Portanto, o crime se configura quando há invasão na esfera de privacidade da vítima de diversas maneiras, promovendo perturbação, fomentando, inclusive, o medo", explicou o magistrado.

Com informações do TJGO

TEIXEIRA MENDES CONTA

Tinha duas bichas ricas passeando na Suiça pela primeira vez.
Uma delas estava se preparando para esquiar enquanto que a outra olhava toda excitada para a pracinha na frente do hotel
e exclama à sua companheira: - Olha querida, antes de esquiar, que tal brincar com
as bolinhas de neves? - Neves???...
Cadê esse Neves???... cadê esse Neves???...

CASAS & MARCAS

Maria Reis mariareisjornalista6@gmail.com

Fotos: Divulgação

City Soluções Urbanas e OM Incorporadora lançam Haut Compact Life

APARTAMENTOS DE 1, 2 E 3 SUÍTES - Lançado recentemente, em Goiânia, o residencial Haut Compact Life, na Rua T-36, entre os Setores Bueno e Marista, pela City Soluções Urbanas e a O.M Incorporadora. O empreendimento possuí apartamentos de 1, 2 e 3 suítes, de 47 a 112m², com opção por ter ou não piscina na varanda. Com academia com 140 m² e spinning room, espaço para eventos, sala de jogos e gourmet pool, sauna, sala de massagem e espaço ioga, mini Market 24 horas, espaço bike fix, coworking, lavanderia compartilhada, quadra, pet place, espaço kids, varanda de festas e delivery room. Para conhecer esse projeto, agende uma visita com executivos de atendimento especializados, indo à central de vendas da City ou por meio de nosso portal Hauta: https://www.cityinc.com.br/haut/.

Rua T-38, no Setor Bueno ganha o Opus Brava Design

APARTAMENTOS COM TRÊS E QUATRO SUÍTES - A Opus Incorporadora lança o Opus Brava Design, que será erguido na Rua T-38, no Setor Bueno, com vista para o Parque Vaca Brava. Os apartamentos de 157 m² a 222 m², com três e quatro suítes, além de duas penthouses de 324 m². O novo residencial terá área de lazer completa no mezanino e um rooftop para que o morador possa apreciar uma linda vista panorâmica da capital ao desfrutar de ambientes como piscina, deck, lounge, spa com hidromassagem e academia. Mais detalhes podem ser acompanhados pelo perfil @opusbravadesign.

Consciente Construtora lança empreendimento na Avenida T-37

O RESERVA 27 - A Consciente Construtora apresentou para o mercado imobiliário seu novo empreendimento, em Goiânia, o Reserva 27. O residencial será erguido na avenida T-27, no Setor Bueno, conta com uma torre exclusiva em um terreno de 3.000 m², com apartamentos de 137 m² e 157 m², com varanda gourmet e churrasqueira a carvão e mais de 800m² de áreas verdes com a assinatura internacional de paisagismo do botânico Ricardo Cardim. O projeto conta ainda com mais de 2.230m² de lazer e relaxamento.

Oásis Laguna será construído com perfil de resort particular na GO 020

CONDOMÍNIO HORIZONTAL - O Oásis Laguna, condomínio horizontal, tem 565 lotes de 250 metros quadrados, com perfil de ressort particular na GO-020, na saída de Goiânia para Bela Vista de Goiás, tem projeto elaborado pelas empresas, Sobrado Urbanismo, Sousa Andrade Construtora e Tropical Urbanismo e Incorporadora. A proposta contempla um parque exclusivo, com quadra de tênis, quadra de areia, espaço gourmet adulto e infantil, playground e academia. O Oásis Laguna será o primeiro condomínio horizontal de Goiás a ter uma pista de boliche privativa. O empreendimento, localizado na região da GO-020, será um verdadeiro resort particular para seus futuros moradores, pois sua área de lazer contará ainda com pistas de skate e ciclismo, um acquaplay na piscina infantil, um sports bar para os moradores e seus convidados, além de quadras de futebol, de tênis, poliesportiva e de areia, campo society, espaço gourmet adulto e infantil, piscina, playground e academia equipada. O Oásis Laguna tem 563 lotes com metragens entre 250 e 600 m², que já estão sendo comercializados.

ABANDONO DO JÚRI

1ª Câmara Criminal do TJGO mantém multa de 100 salários mínimos imposta a advogados de Maurício Sampaio

Na ocasião, seria realizado o julgamento do processo envolvendo o homicídio do jornalista esportivo Valério Luiz, em Goiânia

Da redação - A 1ª Câmara Criminal do Tribunal de Justiça de Goiás (TJGO), em julgamento realizado no dia 21 de setembro passado, manteve a multa imposta aos advogados do ex-cartorário Maurício Sampaio, por eles terem deixado a sessão júri popular no dia 2 de maio passado. Na ocasião, seria realizado o julgamento do processo envolvendo o homicídio do jornalista esportivo Valério Luiz, em Goiânia. À época, a situação gerou adiamento do julgamento.

Luiz Carlos da Silva Neto e Bruno Franco Lacerda Martins foram multados em 100 salários mínimos (cerca de R$ 121 mil), pelo juiz Lourival Machado, por terem abandonado a sessão do tribunal do júri popular. Em nota, eles afirmam que vão recorrer ao Superior Tribunal de Justiça.

"Respeitamos o resultado do julgamento que manteve a imposição de multa, contudo discordamos e sabemos que essa decisão vai de encontro com o entendimento dos tribunais superiores, os quais diferenciam o abandono de plenário justificado do abandono de causa. Certamente iremos recorrer e, com o apoio que recebemos da OAB e de todos os advogados e advogadas, esperamos reverter esse resultado", frisam.

Eles inclusive citam projeto de lei já aprovado no âmbito do Senado que revoga a disposição do Código de Processo Penal que prevê essa multa, "que a propósito afronta não só a classe de advogados como também princípios constitucionais como a garantia do devido processo legal".

LIMINAR

Em liminar, no dia 11 de maio passado, atendendo do recurso da Procuradoria de Prerrogativas da Ordem dos Advogados do Brasil – Seção Goiás (OAB-GO), o desembargador José Paganucci Júnior suspendeu a multa. O magistrado entendeu que o abandono da sessão plenária está atrelado ao próprio exercício da defesa e que a inicativa não interfere nos aspectos éticos-profissionais e aos princípios de lealdade processual e da dignidade da justiça, estando atrelado ao próprio exercício da defesa.

Alegou ainda que a sessão de julgamento do Tribunal do Júri já tinha sido redesignada para outra data e que os advogados continuam sendo responsáveis pela defesa de Sampaio no feito. No entanto, em 13 de junho, quando seria realizado o julgamento, houve novo adiamento. Dessa vez porque um dos jurados deixou o hotel em que estava, e causou a interrupção do julgamento, que foi agendado dessa vez para 7 de novembro.

Apesar da liminar de Paganucci, no dia 21, o mandado de segurança foi levado para apreciação da 1ª Câmara Criminal, que decidiu manter a multa imposta aos defensores de Maurício Sampaio, acusado de ser o mandante do assassinato.

Valério Luiz, de 49 anos, foi morto por volta das 14 horas do dia 5 de julho de 2012, no momento em que deixava seu trabalho na Rádio Jornal (820 AM), no Setor Serrinha, em Goiânia. Segundo a denúncia oferecida pelo Ministério Público, uma moto se aproximou do carro em que o radialista estava e disparou seis tiros contra ele. O autor dos disparos seria Ademá Figueredo, supostamente a mando de Maurício Sampaio.

Consta dos autos que a vítima proferia duras críticas ao time de futebol Atlético Goianiense, cujo vice-presidente era Sampaio. O cartorário teria, inclusive, oferecido dinheiro à emissora de TV em que Valério tinha um programa, para afastá-lo.

Segundo a pronúncia, os acusados Ademá Figueredo e Djalma Gomes da Silva faziam a segurança pessoal de Sampaio. O autor dos disparos teria pego a moto, a arma e o capacete emprestados do açougueiro Marcus Vinícius Pereira Xavier, enquanto o motorista Urbano de Carvalho Malta estaria vigiando a vítima nas proximidades da rádio.

Com informações da Rota Jurídica